

新築
温泉付き
全22戸

大人気! サービス付き高齢者向け住宅の新棟誕生 「グリーンとまとⅡ」オープン!! 入居者募集中

はじめまして

湯～湯～自適な セカンドライフ

自立した生活を送りながら、安心と自由が手に入る、
60歳以上のシニア世代にとって理想の賃貸住宅です。
天然温泉に浸かって、自分の好きな毎日が過ごせます。

※写真はイメージです。

24時間対応・緊急コールは、
室内3箇所に設置。
介護士・看護師にて対応

敷金・礼金
不要

総額 月々 **74,540円** (税込)

家賃 月29,000円 (税込) 共益費 月31,240円 (税込) 毎日の安否確認 月7,700円 (税込) ガス・水道 月6,600円 (税込)

その日の1食だけでも提供可能
ご希望の方には**昼と夕**の食事提供開始!



栄養士による季節や行事を彩るメニューを
併設施設の厨房よりご提供することも可能です。
また、入居者様のご病気や身体状態に合わせ
た各種制限食・食事形態※に対応致します。

※別途、費用が発生します。

昼食 **528円** (税込)

夕食 **638円** (税込)

各室、ケーブルテレビ無料サービス・福岡民放3局・衛星放送・インターネット接続可

サンルーム



洗濯物を干したり、ひなた
ぼっこしたりお好みで
活用できるサンルーム。

洋室



プライベートを重視した造りの約22帖の広々としたキッチン常設の
ワンルーム。

キッチン



足湯



施設内に天然温泉が湧き出て
います。足湯は、入居者の人気
スポットです。



専有面積 / 35.49㎡ (21.9帖)

※ベッド・エアコン・物干し・一人掛けソファ・カーテン備付

■グリーンとまとⅡ概要 所在地 / 大分市大字城原字尾崎2650番2、交通 / 大分バス「尾崎」徒歩3分、住宅戸数 / 22戸、入居時期 / 即入居可、賃料 / 2万9000円(無税)、共益費 / 3万1240円(税込)、状況把握・相談料 / 7700円(税込)、ガス・水道 / 6600円(税込)、住戸面積 / 35.4㎡、開設年月日 / 2020年12月、契約形態 / 賃貸契約、敷地面積 / 1224.25㎡、建物規模 / 全22戸、構造 / 木造、建築年月 / 2020年12月、サ高住の登録番号 / 大分市・R02-001号、入居要件 / 60歳以上の高齢者で、自立しての生活が可能の方、生活サービスの内容・費用 / 緊急コール: 日中(9時～19時) 220円(税込) / 回、夜間(19時～9時) 1100円(税込) / 回、土地・賃貸、居住の権利形態 / 建物賃貸借方式、広告有効期限 / 令和3年5月末日、九公取【大009】

充実の **周 辺 施 設** をご紹介!



- JR大分駅 約740m 徒歩約15分
- マルショク大分店 約130m 徒歩約3分
- コンビニエンスストア 約450m 徒歩約7分
- 大分郵便局 約830m 徒歩約15分
- 大分県信用組合大分支店 約1350m 徒歩約25分

介護、医療をワンストップで

毎日
開催中

見学受付中

10:00～16:00(完全予約制)

5/1(土)～5/5(水)の間に会場された方
先着50組の方に粗品をプレゼント!

お気軽に下記の電話番号までご予約・お問合せください。

とまとグループ TEL.097-574-7600 大分市大字城原2600-25 http://oita-tomato.com

とまとグループ 検索

入居者の方へ
インタビューしました!
詳しくは裏面へ